



COMUNE DI LICODIA EUBEA

(Città Metropolitana di Catania)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 5 del Reg. data 13.05.2020

Oggetto: Verifica qualità e quantità delle aree o fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie – Art 172, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 18 agosto 2000 n° 267.

L'anno duemilaventi il giorno tredici del mese di Maggio, alle ore 19;30 e segg, nella stanza degli assessori sita al primo piano del Municipio.

La seduta, ai sensi della determinazione n.1 del 2 aprile 2020 del Presidente del Consiglio Comunale, a causa dell'emergenza provocata dall'epidemia COVID-19, si svolge con modalità di videoconferenza; il Presidente del Consiglio Comunale ed il Segretario Comunale sono presenti in aula, mentre i Consiglieri sono collegati in videoconferenza.

Alla prima convocazione in seduta straordinaria, che è stata partecipata ai Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI		Pres.	Ass.	CONSIGLIERI		Pres.	Ass.
1. ASTORINO	Alessandro	SI		7. CARUSO	Rita		SI
2. GANDOLFO	Irene Antonella	SI		8. LICCIARDI	Teresa	SI	
3. MODICA	Salvatrice	SI		9. GRECO	Sebastiano	SI	
4. ACCARDI	Salvatore	SI		10. CUMMAUDO	Santo	SI	
5. DI GRAZIA	Pietro Antonio		SI	11. RANDELLO	Riccardo		SI
6. LA SPADA	Paolo	SI		12. LI ROSI	Nunzio	SI	

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Casale Maurizio.

Sono presenti, in rappresentanza della Giunta Comunale, Il Sindaco dott. Giovanni Verga.



COMUNE DI LICODIA EUBEA

Città Metropolitana di Catania

PROPOSTA PER IL CONSIGLIO COMUNALE

N. 5 DEL 13.05.2020

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Verifica qualità e quantità di aree o fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie – Art. 172, comma 1°, lettera c), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PREMESSO che l'art. 172, comma 1°, lettera c), del D.Lgs. n. 267/2000 stabilisce che "I Comuni provvedono annualmente, prima della deliberazione del bilancio di previsione a verificare le qualità e le quantità di aree o fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18/04/1962 n°866 e 5/8/1978 n°457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

Ritenuto necessario verificare la quantità e la qualità delle aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, attività produttive e terziarie che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, con l'unita determinazione del prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

Visto che per l'anno 2020 non è prevista alcuna cessione né di aree, né di fabbricati da destinare a residenza, attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie per le finalità delle norme sopra riportate;

Considerato inoltre che prima della adozione della delibera di approvazione del bilancio di previsione annuale deve essere approvata la delibera in discussione, la quale consiste in uno degli allegati al bilancio di previsione annuale;

Visti pareri resi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/90, recepita con Legge Regionale 11/12/1991, n. 48, e sostituita dalla L.R. n. 30/2000;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Tutto ciò premesso e considerato;

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

Di dichiarare le premesse parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;

Di non individuare per l'anno 2020 aree da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o diritto di superficie per le finalità di cui alle premesse;

Di dare atto che, per l'anno 2020 non risultando aree fabbricabili da destinarsi a residenza, attività produttive e terziarie, da cedere in proprietà o in diritto di superficie, non si procede a determinazione dei prezzi di cessione.

Proposta di Deliberazione n. 5 del 13.05.2020

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi:

.....

Il Responsabile del Settore Tecnico Servizio LL.PP.
f.to Geom. Giuseppe Caruso

Lì, 21.04.2020

Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi:

.....

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Maria Rita Morello

Lì, 06.05.2020

VERBALE DELLA SEDUTA PUNTO N. 2 DELL'ORDINE DEL GIORNO

Verifica qualità e quantità di aree o fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie – Art. 172, comma 1°, lettera c), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Presidente del Consiglio: illustra l'argomento ai Consiglieri. Non essendovi interventi passa alle dichiarazioni di voto.

Consigliere Greco: a nome del gruppo di maggioranza esprime voto favorevole.

Consigliere Gandolfo: a nome del gruppo di minoranza esprime voto favorevole.

Il Segretario Comunale procede all'appello nominale dei presenti onde acquisire il loro voto espresso in videoconferenza.

Astorino favorevole

Gandolfo favorevole

Modica favorevole

Accardi favorevole

La Spada favorevole

Licciardi favorevole

Greco favorevole

Cummaudo favorevole

Li Rosi favorevole

Il punto in discussione è approvato all'unanimità dei 9 voti dei Consiglieri presenti in aula.

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 151 e 183 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267 si attesta la copertura finanziaria e si annotano le prenotazioni degli impegni di spesa:

Intervento n. _____	Bilancio _____	Impegno n. _____	del _____	Importo _____
Intervento n. _____	Bilancio _____	Impegno n. _____	del _____	Importo _____
Intervento n. _____	Bilancio _____	Impegno n. _____	del _____	Importo _____
Intervento n. _____	Bilancio _____	Impegno n. _____	del _____	Importo _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Lì,

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive

IL CONSIGLIERE ANZIANO	IL PRESIDENTE DEL C.C.	IL SEGRETARIO GENERALE
f.to MODICA RITA	f.to ALESSANDRO ASTORINO	f.to MAURIZIO CASALE

È copia conforme per uso amministrativo

IL SEGRETARIO GENERALE

Lì,

Il presente atto, a norma dell'art. 32 della legge 18 Giugno 2009 n. 69 è stato pubblicato all'Albo informatico di questo Comune al n. del registro in data

IL MESSO COMUNALE

Lì,

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Messo Comunale e del Responsabile del servizio protocollo, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo informatico di questo Comune dal al a norma dell'art. 32 della legge 18 Giugno 2009 n. 69 e che contro la stessa – **non** – sono stati presentati reclami.

Lì.....

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente delibera è divenuta esecutiva in data _____ ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.44/1991

La presente delibera è divenuta esecutiva in data _____ ai sensi dell'art. 16 della L.R. n.44/1991

• Lì.....

IL SEGRETARIO GENERALE